

COMPROMIS DE VENTE

Entre :

Monsieur (nom et prénoms du **vendeur**)
demeurant (coordonnées du vendeur)

exerçant la profession de (profession du vendeur)
d'une part et :

Monsieur (Madame) (nom et prénoms de l'**acquéreur**)
Demeurant (coordonnées de l'acquéreur)
exerçant la profession de (profession de l'acquéreur)

d'autre part :

IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :

Monsieur propriétaire de l'Appartement promet de vendre à Monsieur qui
accepte (description très du bien).

Le prix de vente convenu s'élève à la somme de (montant en chiffres et en lettres)
.....

Ce prix sera payé de la manière suivante :

10%= DHS à la date de la signature des présentes à titre de dédit (ou d'acompte),

Le solde dhs au jour de la signature de la vente.

Il est expressément convenu que la somme versée par M. à titre de dédit sera perdue par lui
s'il ne donne pas suite au présent compromis et que de la même manière, M. vendeur devra
restituer le double de la somme versée à titre de dédit si la vente ne peut s'effectuer de son fait.

Les parties conviennent de fixer la date d'entrée en jouissance le
Les frais et honoraires liés à la rédaction de l'acte de vente seront à la charge de l'acquéreur, notamment
en ce qui concerne l'enregistrement.

La rédaction de l'acte de vente interviendra au plus tard le
Les parties font élection de domicile en leurs demeures respectives, telles qu'elles sont ci-dessus
énoncées.

Fait à (indiquer la ville) ,

le (indiquer la date)

..... (Signature du vendeur) (Signature de l'acquéreur)