

Modèle 1 : Compromis de vente immobilier

Titre : Compromis de vente d'un bien immobilier

Entre les soussignés :

- **Vendeur(s)** : [Nom, prénom, adresse]
- **Acheteur(s)** : [Nom, prénom, adresse]

Objet du contrat : Le vendeur s'engage à céder à l'acheteur le bien immobilier situé à [adresse complète], cadastré [références cadastrales], pour un prix convenu de [montant en euros].

Conditions :

- Prix de vente : [montant] €
- Modalités de paiement : [ex. acompte de 10 % versé à la signature, solde à l'acte définitif]
- Délai de signature de l'acte authentique : [date ou délai]
- Clauses suspensives : obtention d'un prêt bancaire, absence de servitudes non déclarées, etc.

Signatures : Fait à [ville], le [date] Signature du vendeur / Signature de l'acheteur

Modèle 2 : Compromis de vente de véhicule

Titre : Compromis de vente d'un véhicule d'occasion

Entre les soussignés :

- **Vendeur** : [Nom, prénom, adresse]
- **Acheteur** : [Nom, prénom, adresse]

Objet du contrat : Le vendeur s'engage à céder à l'acheteur le véhicule :

- Marque / Modèle : [ex. Renault Clio]
- Immatriculation : [numéro]
- Kilométrage : [nombre]
- Prix convenu : [montant en euros]

Conditions :

- Modalités de paiement : [ex. acompte de 500 € à la signature, solde à la remise du véhicule]
- Date de remise du véhicule : [date]
- Clauses suspensives : obtention d'assurance, absence de gage, etc.

Signatures : Fait à [ville], le [date] Signature du vendeur / Signature de l'acheteur